**DYREKTOR MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W JAROSŁAWIU OGŁASZA**

**KONKURS OFERT NA NAJEM 4 POWIERZCHNI Z PRZEZNACZENIEM NA PROWADZENIE SEZONOWEJ DZIAŁALNOŚCI GASTRONOMICZNEJ WRAZ Z OGRÓDKIEM NA BULWARACH NAD SANEM W JAROSŁAWIU**

1. **Przedmiot konkursu:**

Przedmiotem konkursu jest wyłonienie oferentów, którzy złożą najciekawszą i odpowiadającą wymogom konkursu ofertę.

* 1. Okres prowadzenia działalności od 1 czerwca do 31 grudnia 2025 r.
  2. Opis stanowisk:

1. Stanowisko 1 – działalność gastronomiczna – 60m2
2. Stanowisko 2 – działalność gastronomiczna – 24m2 wraz z ogródkiem 2A – 80m2
3. Stanowisko 3 – działalność gastronomiczna – 24m2 wraz z ogródkiem 3A – 80m2
4. Stanowisko 4 – działalność gastronomiczna – 40m2

Każde stoisko wyposażone jest w przyłącz elektryczny o mocy do 12KW.

Załącznik nr 1 obrazuje usytuowanie stanowisk.

1. **Wysokość opłaty:**

Wysokość czynszu za dzierżawę 1m² powierzchni gruntu wynosi 11 zł netto miesięcznie.

1. **Warunki udziału w konkursie:**
   1. Ofertę może złożyć:

Osoba fizyczna, osoba prawna prowadząca działalność gospodarczą.

* 1. Preferowani będą oferenci prowadzący działalność gospodarczą na terenie Gminy Miejskiej Jarosław i posiadająca siedzibę na terenie Gminy Miejskiej Jarosław.
  2. Oferent zobowiązany będzie uzyskać wszelkie pozwolenia wymagane do prowadzenia działalności gospodarczej przed rozpoczęciem działalności.
  3. Czynsz za dzierżawę gruntu będzie płatny z góry co miesiąc w terminie do 15go każdego miesiąca.
  4. Oferent będzie ponosić koszty energii elektrycznej według rozliczenia miesięcznego na podstawie odczytu stanu z podlicznika.
  5. Oferent zobowiązany będzie we własnym zakresie zawrzeć umowę na wywóz nieczystości oraz zapewnić kosze na śmieci o pojemności minimum 60l dla swoich klientów, niezależnie od koszy funkcjonujących na Bulwarach.
  6. Oferent będzie zobowiązany do dbania o stan techniczny stoiska oraz czystość i porządek w obrębie stoiska.
  7. Oferent będzie zobowiązany do ubezpieczenia stoiska od odpowiedzialności cywilnej na czas trwania umowy.

1. **Termin składania i otwarcia ofert:** 
   1. Oferty należy składać w terminie do dnia 28.05.2025 r.
   2. Decyduje data wpływu oferty do MOSiR w Jarosławiu.
   3. **Termin otwarcia ofert –29.05.2025 r. o godz. 9:00 w MOSiR w Jarosławiu, ul. Sikorskiego5 .**
2. **Wybór oferty:**
   1. Oceny ofert konkursowych dokona komisja powołana przez Dyrektora MOSiR w Jarosławiu.
   2. Komisja oceni ofertę z uwzględnieniem:
3. przedstawionej koncepcji działalności wraz z zagospodarowaniem przedmiotu dzierżawy gruntu,
4. proponowanego wkładu własnego (rzeczowo – finansowego) oferenta na wyposażenie i lub zagospodarowanie terenu przedmiotu dzierżawy,
5. zgłoszonego przez oferenta profilu działalności.
6. **Sposób przygotowania i złożenia oferty:**
   1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
   2. Formularz ofertowy można pobrać na stronie internetowej [www.mosir.jaroslaw.pl](http://www.mosir.jaroslaw.pl) .
   3. Oferty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Konkurs na najem powierzchni na Bulwarach nad Sanem” w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji, ul. Sikorskiego 5, 37-500 Jarosław (Hala Sportowa).
   4. Oferent, którego oferta zostanie wybrana będzie powiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy w ciągu 7 dni od dnia wybrania oferenta.

1. **Skutki uchylania się od zawarcia umowy:**

7.1 Decyzja o wyborze oferty należy do Dyrektora MOSiR w Jarosławiu.

7.2 Organizator może odstąpić od zawarcia umowy, jeżeli osoba, która wygra konkurs nie stawi się w miejscu i terminie wskazanym przez Organizatora do zawarcia umowy.

**8.** **Dodatkowe informacje:**

Złożenie oferty konkursowej przez oferenta oznacza, że oferent zapoznał się i akceptuje warunki najmu.

Przedmiot najmu można obejrzeć po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu 884-740-140 lub 16 621-56-58 wew. 23.